

WNIOSEK O ZAŁOŻENIE KONTA W SYSTEMIE Web-EWID



Portal Rzeczoznawcy

STAROSTA GDAŃSKI
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

.....
adresat wniosku

.....
data wpływu

Dane podmiotu ubiegającego się o założenie konta w Portalu Rzeczoznawcy	
Nazwa podmiotu:	
Adres:	
NIP:	REGON:
Imię i nazwisko: (Właściciel lub osoba uprawniona* do reprezentowania ww. podmiotu)	
e-mail:	

* dokument potwierdzający prawo do reprezentowania ww. podmiotu w załączeniu

wnioskuję o założenie konta w Portalu Rzeczoznawcy w systemie Web-EWID dla następującego użytkownika:

Dane użytkownika konta w Portalu Rzeczoznawcy
Imię i nazwisko:
Nr uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości:
E-mail:
Tel. kom.:

Dane do logowania:

Login zostanie przesłany na adres e-mail użytkownika wskazany we wniosku wraz z potwierdzeniem założenia konta, natomiast hasło zostanie przekazane telefonicznie

Podpisując poniższy dokument oświadczam, że:

- Zapoznałem/am się z Regulaminem korzystania z internetowego Portalu Rzeczoznawcy, który stanowi załącznik do niniejszego wniosku, akceptuję jego zapisy i przyjmuję go do stosowania.
- Zobowiązuję się do wykorzystania danych udostępnionych przez Portal Rzeczoznawcy **wyłącznie** do celów wynikających w przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w zakresie szacowania nieruchomości.
- Dane pozyskane za pomocą Portalu Rzeczoznawcy będę wykorzystywał/ła i chronił/ła zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/96/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- Świadoma/y odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 *Kodeksu karnego* oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane, są zgodne ze stanem faktycznym i aktualne na dzień złożenia wniosku.
- Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Starostę Gdańskiego moich danych osobowych podanych w niniejszym wniosku. Ich podanie jest niezbędne do uruchomienia i utrzymania konta w Portalu Rzeczoznawcy i zostałam/em poinformowany o możliwości wycofania zgody w dowolnym czasie. Zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

.....
(podpis właściciela lub innej osoby uprawnionej do reprezentowania ww. podmiotu)

.....
(podpis użytkownika konta)

WYPEŁNIA PRZEDSTAWICIEL URZĘDU:

Sprawdził pod względem merytorycznym:
(data i podpis)

REGULAMIN
Korzystania z Portalu Rzeczoznawcy w systemie Web-EWID
z dnia 16.06.2020 r.

I. Postanowienia ogólne

1. Informacje ogólne

- 1.1. Wydział Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim – (zwany dalej Administratorem) zobowiązuje się udostępnić zarejestrowanym użytkownikom (zwanymi dalej Użytkownikami) portal systemu informatycznego (zwany dalej Portalem Rzeczoznawcy), umożliwiający wykonywanie czynności związanych z szacowaniem nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz umożliwiający korzystanie z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 1.2. Portal Rzeczoznawcy przeznaczony jest dla osób prowadzących działalność zawodową zgodnie z uprawnieniami z zakresu szacowania nieruchomości nadanymi przez Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.
- 1.3. Użytkownikiem konta w Portalu Rzeczoznawcy może być tylko i wyłącznie osoba określona w punkcie 1.2. niniejszego regulaminu.
- 1.4. Portal Rzeczoznawcy służy do pobierania danych z rejestru cen i wartości nieruchomości na potrzeby wyceny nieruchomości oraz do wglądu do aktów notarialnych kupna-sprzedaży będących podstawą wpisów w ewidencji gruntów i budynków.
- 1.5. Do celów kontaktowych Użytkowników z Administratorem Portalu Rzeczoznawcy służy adres mailowy: **informatyk@powiat-gdanski.pl**
- 1.6. Niniejszy Regulamin określa rodzaj i zakres usług świadczonych przez Portal Rzeczoznawcy oraz warunki świadczenia tych usług.

2. Zasady korzystania z Portalu Rzeczoznawcy

- 2.1. Logowanie do Portalu Rzeczoznawcy następuje po wpisaniu w przeglądarce internetowej adresu: **<https://gdanski.webewid.pl>** a następnie wybraniu linku „Portal Rzeczoznawcy”.
- 2.2. Do korzystania z Portalu Rzeczoznawcy niezbędne jest posiadanie konta dostępowego.
- 2.3. Procedura rejestracji – utworzenie konta Użytkownika Portalu Rzeczoznawcy następuje poprzez wypełnienie wniosku o założenie konta i akceptację postanowień niniejszego Regulaminu przez właściciela podmiotu gospodarczego oraz przez Użytkownika.
- 2.4. Utworzenie konta Użytkownika i korzystanie z Portalu Rzeczoznawcy jest dobrowolne i nieodpłatne.
- 2.5. Za udostępnione dane i materiały pobierana jest opłata, zgodnie z art. 40a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 2.6. Zgodnie z art. 40d ust. 3 w/w Ustawy opłata jest pobierana przed udostępnieniem materiałów.
- 2.7. Opłata może zostać uiszczona za pośrednictwem usług płatności elektronicznych w Portalu Rzeczoznawcy lub przelewem na rachunek Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim.
- 2.8. Administrator nadaje użytkownikowi login oraz hasło umożliwiające dostęp do Portalu Rzeczoznawcy.
 - 2.8.1. Użytkownik otrzymuje indywidualne konto i hasło, którego należy strzec przed dostępem osób trzecich.
 - 2.8.2. Hasło należy obowiązkowo zmienić w przypadku podejrzenia, że mogła je poznać osoba trzecia.
 - 2.8.3. W przypadku utraty hasła należy skorzystać z funkcjonalności umożliwiającej odzyskanie hasła lub skontaktować się z Administratorem.
- 2.9. Użytkownik zobowiązuje się do korzystania z Portalu Rzeczoznawcy w sposób zgodny z obowiązującym prawem.
- 2.10. Użytkownik nie może żądać od Administratora rekompensaty za straty spowodowane niewłaściwym działaniem Portalu Rzeczoznawcy niezależnym od Administratora (m.in. awariami sprzętu, opóźnieniami, zakłóceniami jak i innymi wadami o charakterze technicznym, które mogą wpłynąć na poprawność, jakość, szybkość serwisu) lub jego zablokowaniem.
- 2.11. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w wyniku nieprawidłowego korzystania z Portalu Rzeczoznawcy lub braku możliwości korzystania z niego. Administrator nie jest odpowiedzialny za szkody spowodowane przez opóźnienie transmisji danych z Portalu Rzeczoznawcy, wirus komputerowy lub awarię systemu.

- 2.12. Administrator zastrzega sobie prawo do czasowego lub całkowitego zatrzymania funkcjonowania Portalu Rzeczoznawcy bez uprzedniego powiadomienia Użytkowników w uzasadnionych przypadkach.
- 2.13. Użytkownik odpowiada za wszelkie decyzje podjęte na podstawie informacji dostępnych w Portalu Rzeczoznawcy.
- 2.14. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu Portalu Rzeczoznawcy Użytkownik ma obowiązek powiadomić Administratora o tym fakcie.
- 2.15. Niezastosowanie się przez Użytkownika do warunków niniejszego Regulaminu:
 - 2.15.1. powoduje zablokowanie dostępu do Portalu.
 - 2.15.2. w rażących przypadkach (próby złamania systemu zabezpieczeń, próby zakłócania działania Portalu Rzeczoznawcy, próby nieuprawnionego uzyskania dostępu do zastrzeżonych zasobów, naruszenie integralności serwisu) Wydział Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim zastrzega sobie prawo do natychmiastowego pozbawienia Użytkownika dostępu do Serwisu bez uznania jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych oraz do zawiadomienia odpowiednich instytucji o możliwości popełnienia przestępstwa.
- 2.16. Właściciel podmiotu gospodarczego powiązany z kontem w Portalu Rzeczoznawcy ma obowiązek zgłoszenia zakończenia korzystania z Portalu przez Użytkownika. W takim przypadku konto Użytkownika zostanie zamknięte.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE.L 2016 Nr 119, str. 1) – dalej „RODO”, informuję, iż:

1. Administratorem podanych przez Panią/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Obsługę organu zapewnia Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, tel. 58 773 12 12, sekretariat@powiat-gdanski.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować pod adresem e-mail iod@powiat-gdanski.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań i obowiązków prawnych nałożonych na Starostę Gdańskiego ustawą z dnia 18 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO. W zakresie, w jakim obowiązek podania przez Państwa danych nie wynika z ustawy, pozostałe dane mogą być przetwarzane na podstawie Państwa zgody, tj. art. 6 ust. 1 lit. a RODO. Dotyczy to w szczególności danych ułatwiających kontakt z Państwem, takich jak adres e-mail lub numer telefonu.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być w szczególności: Poczta Polska S.A., bank obsługujący jednostkę, podmioty świadczące dla Administratora usługi: kurierskie, prawne, obsługi systemu teleinformatycznego EWID 2007 oraz organy publiczne, sądy i inni odbiorcy legitymujący się interesem prawnym w pozyskaniu danych osobowych.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej ani nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia realizacji zadań określonych w pkt. 3, lecz nie krócej niż przez czas wskazany w przepisach o archiwizacji.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, żądania ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a w zakresie danych przetwarzanych na podstawie zgody – także prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
8. W każdym przypadku, w którym uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest Pani/Pan zobowiązana (-y) do ich podania. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji zadania nałożonego ustawą na Administratora. Nie dotyczy to podania danych w celu zawarcia i wykonania umowy. W tym wypadku niepodanie danych uniemożliwi jej zawarcie i wykonanie. W zakresie danych dodatkowych, takich jak e-mail, telefon – ich podanie jest z reguły dobrowolne.