

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) - zwanej dalej *ugn*, podaje się do publicznej wiadomości nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, przeznaczone do zbycia w drodze darowizny, na rzecz gminy Pruszcz Gdański zgodnie z zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 20.07.2022r.

<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>
Dz. ewid. nr 15/20, o pow. 0,4548 ha, położone w obr. Przejazdowo, gm. Pruszcz Gdański, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1G/00106188/7.
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>
Nieruchomość gruntowa wykorzystywana jako droga.
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI</b>
Zgodnie z <i>mpzp</i> , zatwierdzonym Uchwałą Nr XVII/43/2020 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 14 maja 2022r. - dz. ewid. 15/20 przeznaczona jest na funkcję drogi dojazdowej - symbol 005.KDD; przez teren nieruchomości przebiega pas techniczny istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV- symbol planu TE3. Działka położona jest w terenie narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych.
<b>CENA WYWOŁAWCZA</b>
Nie dotyczy.
<b>DODATKOWE KOSZTY</b>
Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz koszty wieczystoksięgowe ponosi Obdarowany.
<b>FORMA ZBYCIA</b>
Darowizna na rzecz Gminy Pruszcz Gdański. Przeniesienie własności nastąpi w formie umowy notarialnej sporządzonej w kancelarii notarialnej wskazanej przez Darczyńcę.
<b>CEL DAROWIZNY</b>
Utrzymanie drogi.
<b>FORMA I TERMIN ZAPŁATY</b>
Nie dotyczy.
<b>INFORMACJE O PIERWSZEŃSTWIE W NABYCIU / TERMIN ZŁOŻENIA WNIOSKU</b>
Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt. 2 <i>ugn</i> pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie, Termin złożenia wniosku, przez osoby, którym przysługuje opisane wyżej prawo pierwszeństwa: <b>do 23 września 2022r.</b> , przy czym termin złożenia wniosku <u>nie może być krótszy niż 6 tygodni</u> , licząc od dnia wywieszenia wykazu.
<b>WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA OKRES 21 DNI , TJ. OD DNIA 04.08.2022r. do 25.08.2022r.</b>

STAROSTA

Marian Cichon