

**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY GDAŃSKIEGO  
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU  
KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI  
O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Starosta Gdański, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 61 § 1 i 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust.3, w związku z art. 124b i w nawiązaniu do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zawiadamia o wszczęciu postępowania

na wniosek ENERGA – OPERATOR S.A. reprezentowaną przez Panią Gabrielę Fierek z firmy Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Techniczne Teltor – Pol Północ S.A. o ograniczenie w drodze decyzji korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 125/1 o pow. 0,0900 ha, położonej w obrębie Cieplewo, gmina Pruszcz Gdański, posiadającą urządzoną księgę wieczystą, w celu wykonania czynności związanych z budową słupa elektroenergetycznego nn-0,4 kV wraz z budową linii napowietrznej nn-0,4 kV oraz napowietrznego przyłącza do działki 125/1.

Powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informacja o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z w wym. nieruchomości została podana do publicznej wiadomości 4 października 2022 r. poprzez zamieszczenie ogłoszenia na łamach gazety „Dziennik Bałtycki”, stronie internetowej BIP Powiatu Gdańskiego, stronie internetowej Powiatu Gdańskiego oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa i Urzędzie Gminy Pruszcz Gdański.

W terminie 2 miesięcy od dnia publikacji niniejszego obwieszczenia nie zgłosiły się osoby, które wykazały, że przysługują im prawa rzeczowe do w wym. nieruchomości, co skutkowało wszczęciem niniejszego postępowania.

W wykonaniu dyspozycji art. 10 § Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) Starosta Gdański informuje, że osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, przed wydaniem decyzji administracyjnej w powyższej sprawie - **w terminie 14 dni od publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia** mogą wypowiedzieć się pisemnie co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Niniejsze obwieszczenie wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, przy ul. Wojska Polskiego 16, publikuje się na stronie

internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Gdańskiego oraz stronie internetowej Powiatu Gdańskiego [www.powiat-gdanski.pl](http://www.powiat-gdanski.pl).

Na podstawie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

STAROSTA  
  
Marian Cichon

**Otrzymują:**

1. ENERGA – OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk reprezentowana przez Gabrielę Fierek z Przedsiębiorstwa Inżynieryjno – Technicznego Teltor – Pol Północ S.A., ul. Śnieżna 1, 80-554 Gdańsk
2. Urząd Gminy Pruszcz Gdański, ul. Zakątek 1, 83-000 Juskowo – celem podania do publicznej wiadomości
3. Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański – tablica ogłoszeń, strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Gdańskiego oraz strona internetowa Powiatu Gdańskiego [www.powiat-gdanski.pl](http://www.powiat-gdanski.pl).
4. aa